

شناسنامه طرح					
بازارچه صنایع دستی اردکان					عنوان طرح یا پروژه
وضعیت طرح		بازارچه صنایع دستی ■		تکمیل و توسعه □	
بخش مربوطه		پیشنهادی ■		هتل □	
		مجتمع گردشگری □		سفره خانه سنتی □	
		اقامتگاه بوم گردی □		مرکز سلامت □	
		واحد پذیرایی بین راهی □		هتل بیمارستان □	
مراکز تفریحی، سرگرمی و گردشگری □ سایر: صنایع دستی					
شرح مختصری از طرح: استان یزد یکی از مهم ترین استان های کویری ایران است که صنایع دستی آن را سرامیک و سفال، کاشی سازی، زرگری، زیلوبافی، شعربافی، ترمه بافی، فرش بافی، شمد، دستمال، مخمل، دارایی، چادرشب بافی، قنابوز، دندان، گیوه بافی، حصیر بافی، خورجین بافی، روفرشی، سفره، احرامی، قلمزنی، شیشه گری، چرم سازی، موتابی و نمدمالی تشکیل می دهند. در ایام نوروز سال ۱۳۹۸ میزان فروش صنایع دستی استان یزد به بیش از پنج میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان رسیده است که نسبت به سال گذشته رشد قابل توجهی داشته است.					
مزایای اصلی اجرای طرح: تنوع، جذابیت و زیبایی صنایع دستی شهرستان اردکان می تواند به عنوان یکی از دستاوردهای مهم هنرمندان، نقش مهمی در معرفی فرهنگ و هویت سالیان گذشته مردمان این منطقه داشته باشد. با احداث گذر این بازارچه بعنوان پایگاه و بازارچه آموزش، تولید و ارائه صنایع دستی می تواند دغدغه فعالان عرصه صنایع دستی را جامعه عمل ببوشاند و باعث رشد و ارتقاء این صنعت در شهرستان اردکان گردد.					
هدف از اجراء طرح : • امکان تولید و عرضه محصولات بدون واسطه • مرمت و احیاء، تغییر کاربریهای مجاز (فرهنگی، تاریخی، گردشگری، و...)، مقاوم سازی و ... • تأمین متناسب خدمات پیش بینی کاربریهای مختلط تجاری-فرهنگی، و...					
مشتریان و بازار هدف گردشگران داخلی و خارجی و مردم استان یزد					
مهمترین جاذبه های گردشگری منطقه مسجد جامع اردکان، طرح پردیسان، خانه تقدیری، زیارتگاه زرتشتیان (پیرسبزچک چک و...)، کوچه ضیائی، بافت تاریخی خرائق و عقدا					
مدت زمان اجرای طرح (ماه)		۲۴		تعداد اتاق: - تعداد تخت: -	
آیا مطالعات امکان سنجی پروژه انجام شده است؟		بله □		خیر ■	
آیا زمین مورد نیاز جهت انجام پروژه تامین شده است؟		بله ■		خیر □	
زمین و ساختمان		مساحت زمین (متر مربع): ۵۰۰		سطح زیربنا (متر مربع): ۵۰۰	
امور زیربنایی مجاور محل اجرای طرح		آب ■		برق ■	
میزان فاصله امور زیربنایی از محل اجرای طرح (کیلومتر)		جاده ■		تلفن ■	
		ارتباطات ■		سوخت ■	
ب) پیش بینی منابع مالی مورد نیاز (میلیون ریال)					
سرمايه ثابت		سرمايه در گردش		سرمايه كل	
۱۵،۰۰۰		۳،۰۰۰		۱۸،۰۰۰	
درآمد سال اول		درآمد سال دوم		درآمد سال سوم	
۱۶،۶۸۴		۱۹،۶۸۷		۲۳،۲۳۱	
درآمد سال چهارم		درآمد سال پنجم			
۲۷،۴۱۲		۳۲،۳۴۶			
دوره برگشت سرمايه (PP)		نرخ برگشت سرمايه (ROR)		ارزش حال خالص NPV	
۳		۳۴%		۸،۲۰۳	
پیش بینی اشتغال زایی طرح		مستقیم: ۱۵ نفر		غیر مستقیم: ۵ نفر	
ساختار سرمايه گذاري		مشاركت ■		BOT □	
		واگذاري و بهره برداري ■			

تصاویر (۴) تصویر با کیفیت از نمای پروژه/چشم انداز پیرامونی و (...):

